



Amtliche Bekanntmachung Nr. 49/2026 des Amtes Kellinghusen für die Gemeinde Fitzbek

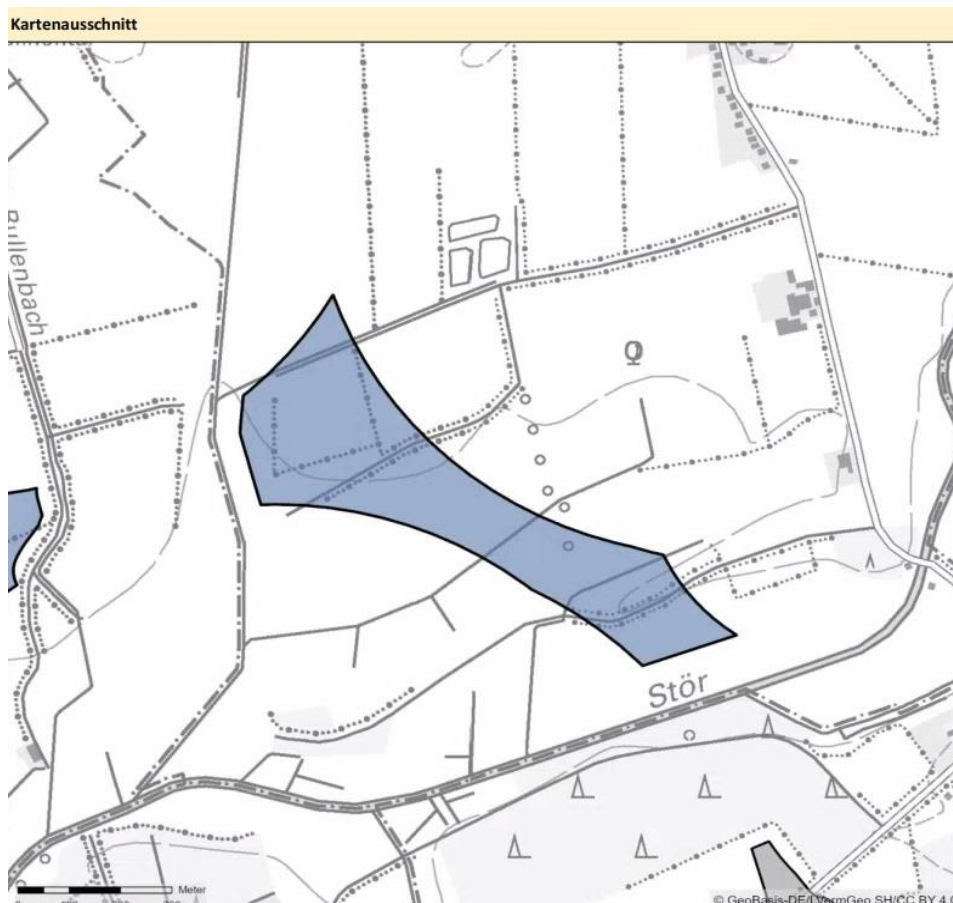
Betr.: Aufstellung eines Teil-Flächennutzungsplans zum Thema „Windenergie“ für das Gebiet der Potenzialfläche PR3_STE_076 der Gemeinde Fitzbek nördlich der Stör, mittelbar westlich der Dorfstraße sowie südlich und östlich der offenen Landschaft;

- 1) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) vom 17.09.2025**
- 2) Informationsveranstaltung zur frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und die wesentlichen Auswirkungen der Planung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB**

1) Die Gemeindevertretung der Gemeinde Fitzbek hat in ihrer Sitzung am 17.09.2025 beschlossen, für das Gebiet der Potenzialfläche PR3_STE_076 der Gemeinde Fitzbek nördlich der Stör, mittelbar westlich der Dorfstraße sowie südlich und östlich der offenen Landschaft einen Teil-Flächennutzungsplan zum Thema „Windenergie“ aufzustellen.

Planungsziel ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Verwirklichung einer Sonderbaufläche „Windenergie“, auf der Windenergieanlagen zur Energiegewinnung errichtet werden sollen.

Der Geltungsbereich ist der nachfolgenden Abbildung zu entnehmen:



Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 S. 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

- 2) In der Sitzung der Gemeindevertretung am 17.09.2025 wurde außerdem beschlossen, dass die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB wie folgt durchgeführt werden soll:

Es wird eine Informationsveranstaltung stattfinden. Bei dieser wird der Öffentlichkeit die Planung vorgestellt und anschließend Gelegenheit zur Äußerung gegeben. Der Termin wird ortsüblich bekannt gemacht.

Die Informationsveranstaltung findet

**am 12.05.2026 um 19.00 Uhr
in der Gaststätte „Zur Alten Diele“,
Störweg 1, 25579 Fitzbek**

statt.

Alle Interessierten sind eingeladen, an dieser Veranstaltung teilzunehmen, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie über die wesentlichen Auswirkungen der Planung zu informieren und bei Bedarf Fragen zu stellen und/oder eine schriftliche Stellungnahme abzugeben.

Dies wird hiermit bekannt gemacht.

Kellinghusen, 21.04.2026

Amt Kellinghusen
Der Amtsvorsteher
Im Auftrage

Reimers

Ausgehängt am: 29.04.2026

Amt Kellinghusen
Der Amtsvorsteher
Im Auftrage

Abzunehmen am: 13.05.2026

Abgenommen am:

Amt Kellinghusen
Der Amtsvorsteher
Im Auftrage