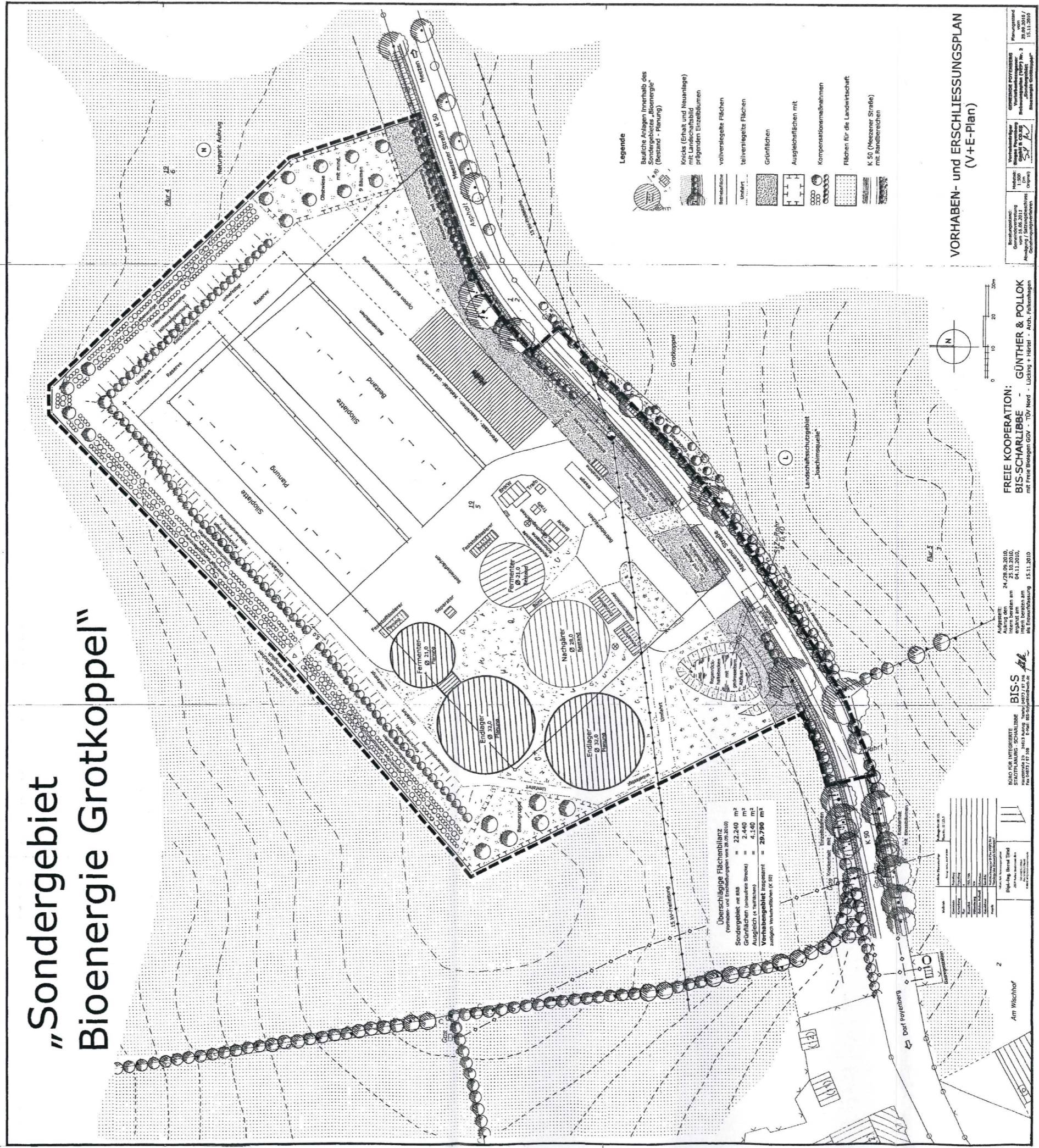


GEMEINDE POYENBERG VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN (VEP) NR. 2

„Sondergebiet Bioenergie Grotkoppel“

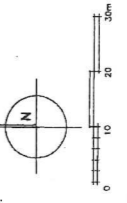


Übersichtliche Flächenbilanz
(vermisst und Entschädigungen von 23.240 m²)

Sondergebiet mit zSB	= 23.240 m ²
Grünflächen (bundesweites Gesetz)	= 2.440 m ²
Grünflächen (Landesgesetz)	= 4.140 m ²
Wachstumsgebiet insgesamt	= 29.790 m²

ausgerechnet nach § 57

- Legende**
- Baufertige Anlagen innerhalb des Sondergebietes (Bestand - Planung)
 - Knicks (Erhalt und Neuanlage) mit Landschaftsbild prägenden Einzelbäumen
 - Baumreife Flächen
 - vollvergrasete Flächen
 - teilvergrasete Flächen
 - Grünflächen
 - Ausgleichsflächen mit Kompensationsmaßnahmen
 - Flächen für die Landwirtschaft
 - K 50 (Mezener Straße) mit Handbereichen



VORHABEN- und ERSCHLIESSUNGSPLAN (V+E-Plan)

Freie Kooperation:
BIS-SCHARLIBBE - GÜNTHER & POLLOK
mit Freie Biologen GbV - TÜV Nord - Lüding + Herfel - Arch. Föhrenhagen

BIS-S
BIS-S Ingenieurbüro
 24788 Poyenberg, Schulze
 Hauptstraße 19 · 14174 Aulitz · Tel: 0307 17 74 24
 Fax: 0307 17 74 28 · E-Mail: bis@bis-s.de

Genehmigungstermine:
 24.07.09, 20.10.09, 25.10.2010, 04.11.2010, 09.11.2010, 15.11.2010