

PROTOKOLLAUSZUG

Gremium: Kellinghusen Ratsversammlung	Sitzung vom: 09.02.2023	Niederschrift zur Sitzung Kell RV/001/2023
---	-------------------------	---

**14 *Beratung und Beschlussfassung der Sanierungssatzung
zum Städtebauförderungsprogramm „Aktive Stadt- und
Ortsteilzentren“
Vorlage: Kell/005/2023***

Der Bauausschussvorsitzende, Herr Zebedies, führt in den Tagesordnungspunkt ein. Die Grenze des Sanierungsgebiets wird an der Leinwand dargestellt. Abschließend ergeht folgender

Beschluss:

Die Ratsversammlung Kellinghusen beschließt:

1. Die Stadt Kellinghusen beschließt gemäß § 142 Absatz 1 Satz 1 und Absatz 3 Satz 1 BauGB die anliegende Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Innenstadt" (Anlage).
2. Die Sanierung wird im umfassenden Verfahren durchgeführt. Das Sanierungsgebiet "Innenstadt" ist im anliegenden Plan rot umrandet. (Anlage). Die Vorschriften der §§ 152 – 156a BauGB finden Anwendung.
3. Die Dauer des Sanierungsverfahrens wird gemäß § 142 Absatz 3 Satz 3 BauGB auf 15 Jahre befristet (ab Rechtskraft der Sanierungssatzung).
4. Das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet wird bei der nächsten Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Kellinghusen nachrichtlich dargestellt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0

Bemerkung:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Ratsversammlung: 19
davon anwesend: 16

Auf Grund des § 22 GO waren keine Mitglieder der Ratsversammlung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen

Die auszugsweise Abschrift der Niederschrift wird beglaubigt.

Verteiler:

Bauverwaltungsamt

FBL 2



Kellinghusen, den 16.02.2023

Simone Naucke