

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle) / Auftraggeber

Amt Kellinghusen
der Amtsvorsteher
Hauptstraße 14
25548 Kellinghusen
Tel. +49 (4822) 39225
E-Mail vergabe@amt-kellinghusen.de

b) Vergabeverfahren

Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A
Vergabenummer 05-01 FLB

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
 - in Textform
- schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Metkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

24616 Brokstedt
Zusatz
Am Sportplatz

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Neubau einer Flüchtlingsunterkunft in Brokstedt
01 FLB Funktionalausschreibung Flüchtlingsunterkunft
Leistungsumfang
schlüsselfertige Herstellung eines 1-geschossigen Bauwerkes in Holzständerbauweise mit 8 Wohneinheiten und einem mittig angeordnetem Gemeinschaftsraum und einem Satteldach.
- Planungsleistung u. Objektüberwachung
- Rohbau
- Ausbau
- Heizung/ Lüftung/ Sanitär
- Elektrotechnik
- Rohrleitungsverlegung/ Tiefbau
- Außenanlagenbau

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage
Herrichten von Wohnraum und Unterkünften für Geflüchtete
Zweck des Auftrags
Erstellung des schlüsselfertigen Bauwerkes inkl. Planungsleistung

h) Aufteilung in Lose

Nein

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung
Juni 2024
Fertigstellung der Leistungen
Datum: 15.11.2024
Weitere Fristen

j) Nebenangebote

Nebenangebote sind nicht zugelassen

k) Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter
<https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D454061366>

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen

 nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebots- und Bindefrist

Angebotsfrist 21.05.2024 09:00:00
Bindefrist 20.06.2024

p) Einreichung von Angeboten

Adresse für elektronische Angebote

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist elektronisch zu übermitteln.

Zugang zur elektronischen Angebotsabgabe ausschließlich als registrierter Nutzer auf <https://bi-medien.de> über den Menüpunkt - Meine Vergaben - unter der ID des Verfahrens im Bereich - Angebot -.

Informationen zu den Registrierungsmöglichkeiten sind zu finden unter:

<https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/bieterassistent>.

Anschrift für schriftliche Angebote

Amt Kellinghusen
Hauptstraße 14
25548 Kellinghusen

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen

Deutsch

r) Zuschlagskriterien

Siehe Vergabeunterlagen

s) Eröffnungstermin

21.05.2024 11:00

Ort:

Amt Kellinghusen
Hauptstr. 14
25548 Kellinghusen

Raum:

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:

Bieter und Ihre Bevollmächtigten dürfen bei der Eröffnung der Angebote anwesend sein

t) Geforderte Sicherheiten

Sicherheitsleistung für Vertragserfüllung und Sicherheitsleistung für Mängelansprüche.

Die Sicherheiten sind in Form von Bürgschaften zu leisten.

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

Gemäß Vergabeunterlagen

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigten Vertreter

w) Nachweise zur Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag bei einer der folgenden Präqualifikationsstellen:

- PQ VOB
- ULV Berlin
- ULV ABST Brandenburg
- ULVM

Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt -Eigenerklärung zur Eignung- vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese bei einer der zugelassenen Präqualifikationsstellen geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der im Formblatt -Eigenerklärung zur Eignung- genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt -Eigenerklärungen zur Eignung- ist erhältlich: Liegt den Vergabeunterlagen bei

Als Eigenerklärung vorzulegen

- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft
- Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung
- Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt
- Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet
- Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens
- Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen
- Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal
- Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A):

Vergabekammer Schleswig-Holstein

Düstembrooker Weg 94

24105 Kiel

Tel.: +49 (431) 988-4640

Fax: +49 (431) 988-4702

E-Mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Internet: <https://www.schleswig-holstein.de/DE/Themen/V/vergabekammer.html>

Sonstige Angaben

Der Bau ist von außerordentlichem öffentlichem Interesse und zwingend dringlich zum Fertigstellungstermin fertig zu stellen. Aufgrund der besonderen organisatorischen Herausforderungen zur Einhaltung der kurzen Bauwerkserrstellungsfrist (Kurzfristigkeit) in Kombination mit einer durch den öffentlichen Auftraggeber vorgegebenen Vertragsstrafe zur Absicherung des Fertigstellungstermins mit dem Ziel der Sicherstellung der Unterkunftsfertigstellung zur Aufnahme von Flüchtlingen richtet sich die vorliegende Ausschreibung an Unternehmen als Generalunternehmer. Der Bau ist von außerordentlichem öffentlichem Interesse und zwingend dringlich zum vorgegebenen Termin fertig zu stellen.

Die Kommunikation erfolgt

- elektronisch über die Vergabeplattform: <https://bi-medien.de>
Anfragen zum Verfahren können als registrierter Nutzer der B_I eVergabe im Menüpunkt - Meine Vergaben - unter dem B_I code D454061366 im Bereich - Mitteilungen - gestellt werden.
- in Textform unter nachstehender Anschrift:
Amt Kellinghusen
Hauptstr. 14
25548 Kellinghusen
Abteilung: Technisches Bauamt
Tel.: +49 (4822) 39-225
E-Mail: vergabe@amt-kellinghusen.de