

## AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

### Bekanntmachung-Nr. 52 des Amtes Kellinghusen-Land für die Gemeinde Wrist

Betr.: Beschluß des Bebauungsplanes Nr. 8 der Gemeinde Wrist für das Gebiet südlich der Stellauer Straße zwischen dem Bahndamm und der Straße Querstieg

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wrist hat in der Sitzung am 16. 12. 1998 den Bebauungsplan Nr. 8 der Gemeinde Wrist für das Gebiet südlich der Stellauer Straße zwischen dem Bahndamm und der Straße Querstieg, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung beschlossen. Dies wird hiermit bekanntgemacht. Der Bebauungsplan tritt mit Beginn des 3. 7. 1999 in Kraft. Alle Interessierten können den Bebauungsplan und die Begründung dazu von diesem Tage an in der Amtsverwaltung Kellinghusen-Land in Kellinghusen, Brauerstraße 42, Zimmer 24, während der Sprechstunden einsehen und über den Inhalt Auskunft erhalten.

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften ist unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist. Mängel der Abwägung sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von sieben Jahren seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe durch diesen Bebauungsplan in eine bisher zulässige Nutzung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Unbeachtlich ist ferner eine Verletzung der in § 4 Abs. 3 GO bezeichneten landesrechtlichen Formvorschriften über die Ausfertigung und Bekanntmachung der Bebauungsplansatzung sowie eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung gegenüber der Gemeinde unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, die die Verletzung ergibt, geltend gemacht worden ist.

Kellinghusen, den 30. 6. 1999

Amt Kellinghusen-Land  
Der Amtsvorsteher

Veröffentlicht in der Norddeutschen Rundschau am 2. 7. 1999

Hiermit wird amtlich beglaubigt, daß die vorstehende ~~entsprechende~~ Abschrift (Bestätigung u. a.) mit dem ~~Original~~

Original der Bekanntmachung für die Gemeinde Wrist  
(genaue Bezeichnung des Schriftstückes)

übereinstimmt. Die Beglaubigung wird nur zur Vorlage bei  
..... erteilt.

(Behörde)

25548 Kellinghusen, den 14.2.2000

.....  
Amt Kellinghusen-Land  
Der Amtsvorsteher  
Im Auftrage

